

Prix: **1 525 000 DH**



SCANNER POUR VOIR LE BIEN EN
LIGNE
[immokom.com/VE077](https://www.immokom.com/VE077)

Duplex à vendre Marrakech - Targa



113 m²
Surface



3
Chambres



2
Salles de bain



RDC
Étage



2
Places de parking



2
Balcons



1
Cuisine



1
Salons

Les points forts:



Proche Transport



Proche École



Proche Hôpital



Proche Centre Commercial



Alarme



Caméras de Sécurité



Interphone



Double Vitrage



Isolation Thermique



Buanderie



Salle de Bain Complète



Espaces Verts



Climatisation



Parking



Jardin



Balcon



Sécurité 24/7



Conciergerie



Internet Fibre



Chauffage Central



Cuisine Équipée



Meublé



Résidence Sécurisée

Continuer pour voir les images











[Continuer pour voir la localisation](#)



Localisation:



Continuer pour voir la description



Description:

Duplex à vendre à Marrakech, dans le quartier très recherché de Targa. Situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente et calme de seulement 20 appartements, ce bien de 113 m² réparti sur deux niveaux représente une belle opportunité d'acquisition, que ce soit pour une résidence principale ou un investissement patrimonial durable.

L'appartement est vendu entièrement meublé avec un mobilier presque neuf, très peu utilisé par les propriétaires. Le rez-de-chaussée comprend un salon confortable, une cuisine américaine équipée, une chambre double ainsi qu'une salle de bain avec douche à l'italienne. À l'étage, vous trouverez deux chambres doubles avec placards intégrés et une grande salle de bain moderne. L'ensemble est en excellent état et prêt à être occupé immédiatement sans travaux ni dépenses supplémentaires.

L'emplacement est un véritable atout, à seulement quelques minutes de Carrefour Targa, avec un accès rapide aux écoles, commerces, services et axes principaux de la ville. La résidence bénéficie d'un environnement sécurisé, de places de parking au pied de l'immeuble et d'un cadre de vie agréable. Proposé à 1 525 000 DH, ce duplex offre un excellent rapport qualité-prix dans l'un des secteurs les plus demandés de Marrakech.



Votre partenaire immobilier de confiance

Contactez-nous

Tél: +212609665675

WhatsApp: +212609665675

Email: contact.immokom@gmail.com

Suivez-nous

Facebook:

<https://www.facebook.com/immokom>

Instagram:

<https://www.instagram.com/immokomoff>