



دوبلكس للبيع مراكش - تاركة



2 حمامات ✓	3 غرف نوم ✓	113 m ² المساحة ✓
2 شرفات ✓	2 أماكن وقوف السيارات ✓	RDC طابق ✓
	1 صالات ✓	1 مطبخ ✓

نقاط القوة:

- ✓ قريب من المستشفى
- ✓ كاميرات أمنية
- ✓ عزل حراري
- ✓ مساحات خضراء
- ✓ حديقة
- ✓ خدمة الاستقبال
- ✓ مطبخ مجهز
- ✓ قريب من المدرسة
- ✓ إنذار
- ✓ زجاج مزدوج
- ✓ حمام كامل
- ✓ موقف سيارات
- ✓ أمن 24/7
- ✓ تدفئة مركزية
- ✓ مجمع آمن
- ✓ قريب من المواصلات
- ✓ قريب من المركز التجاري
- ✓ هاتف داخلي
- ✓ غرفة غسيل
- ✓ تكييف
- ✓ شرفة
- ✓ إنترنت فايبر
- ✓ مفروش

تابع لمشاهدة الصور











تابع لقراءة الوصف



الوصف:

دوبلكس للبيع في مراكش، بحي تاركة المطلوب بشدة، بمساحة 113 متراً مربعاً موزعة على مستويين داخل إقامة حديثة وهادئة تضم عدداً محدوداً من الشقق. يعتبر هذا العقار فرصة مميزة للشراء سواء للسكن العائلي أو كاستثمار عقاري في منطقة تحافظ على جاذبيتها وقيمتها مع مرور الوقت.

يُباع العقار مفروشاً بالكامل بأثاث شبه جديد استُعمل بشكل محدود جداً من طرف المالكين. في الطابق الأرضي يوجد صالون مريح، مطبخ أمريكي مجهز، غرفة نوم مزدوجة وحمام بدش عصري. أما الطابق العلوي فيضم غرفتي نوم مزدوجتين مع خزائن مدمجة وحماماً واسعاً بتشطيبات حديثة. حالة الشقة ممتازة وهي جاهزة للسكن أو للاستغلال مباشرة دون الحاجة إلى أي أعمال إضافية.

من أبرز نقاط القوة موقعها في تاركة، على بعد دقائق قليلة من المرافق التجارية والخدمات اليومية، مع سهولة الوصول إلى المدارس والمراكز الصحية والطرق الرئيسية. الإقامة مؤمنة وتوفر مواقف سيارات عند مدخلها، كما تتميز بالهدوء والخصوصية. بسعر 1.525.000 درهم، يشكل هذا الدوبلكس فرصة حقيقية لاقتناء عقار مفروش وجاهز في واحدة من أكثر المناطق طلباً في مراكش.

تابعونا

فيسبوك: <https://www.facebook.com/immokom>

إنستغرام:

<https://www.instagram.com/immokomoff>

تواصل معنا

هاتف: +212609665675

واتساب: +212609665675

البريد الإلكتروني: contact.immokom@gmail.com

 Immokom

شريككم الموثوق في العقارات