



استوديو للبيع مراكش - كليز



1 حمامات	1 غرف نوم	40 m ² المساحة
1 أماكن وقوف السيارات	5 عدد الطوابق	5 طابق
1 مطبخ	2 مصاعد	2 شرفات
		1 صالات

نقاط القوة:

- قريب من المدرسة
- كاميرات أمنية
- عزل حراري
- تكييف
- شرفة
- تدفئة مركزية
- قريب من المواصلات
- قريب من المركز التجاري
- زجاج مزدوج
- مساحات خضراء
- حديقة
- إنترنت فايبر
- مصعد
- قريب من المستشفى
- هاتف داخلي
- غرفة غسيل
- موقف سيارات
- خدمة الاستقبال

تابع لمشاهدة الصور






Immokom
www.immokom.com




Immokom
www.immokom.com

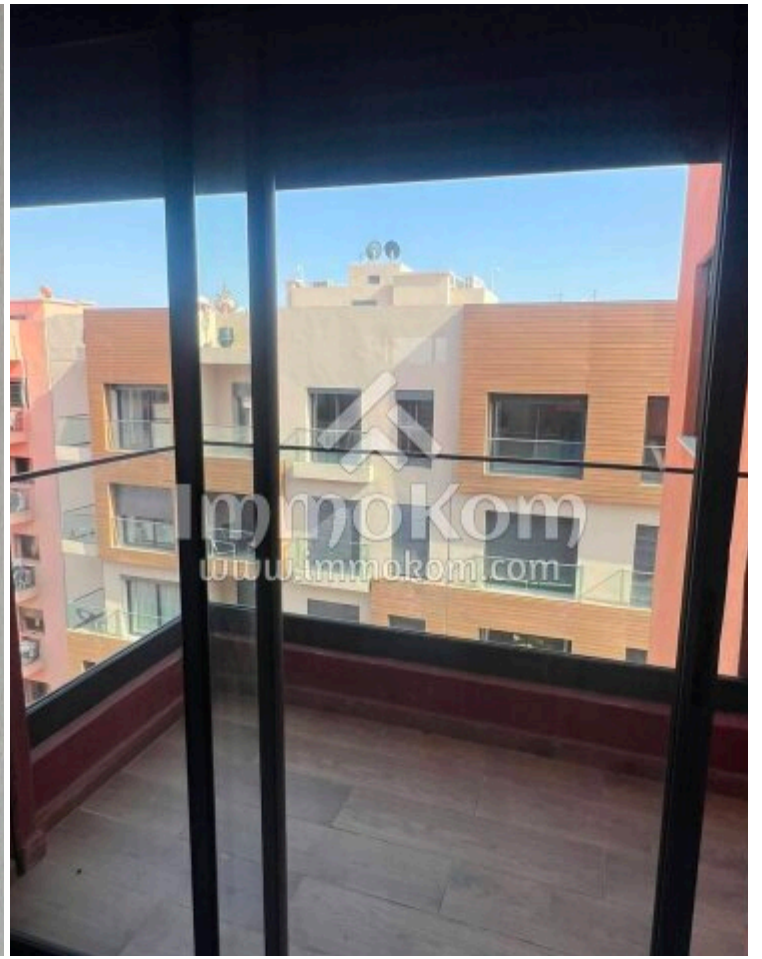



Immokom
www.immokom.com




Immokom
www.immokom.com





تابع لقراءة الوصف



الوصف:

استوديو للبيع في مراكش، حي كليز، بموقع استراتيجي داخل واحدة من أكثر المناطق طلباً واستثماراً بالمدينة، قريب من جميع المرافق الحيوية من وسائل النقل، المدارس، المستشفيات، والمراكز التجارية، مما يجعله فرصة مثالية للسكن أو الاستثمار الكرائي.

العقار يقع داخل إقامة آمنة ومجهزة، بالطابق الخامس والأخير، مع مصاعد حديثة، ويوفر إطلالة جيدة وراحة في التوزيع الداخلي. الاستوديو في حالة ممتازة وغير مفروش، ما يمنح المشتري حرية التهيئة حسب الذوق. يتكون من غرفة نوم، صالة معيشة، مطبخ مجهز، وحمام واحد، إضافة إلى شرفتين توفران تهوية وإضاءة طبيعية مميزة.

المشروع يتوفر على عدة تجهيزات حديثة مثل كاميرات المراقبة، إنترفون، زجاج مزدوج، عزل حراري، تكييف، وإنترنت فايبر، مع وجود مساحات خضراء وإقامة منظمة. كما يتوفر على موقف سيارات خاص.

السعر محدد في 950.000 درهم، وهو ثمن مناسب مقارنة بالموقع والمواصفات، ويعتبر فرصة استثمارية حقيقية سواء للتأجير اليومي أو الطويل الأمد نظراً للإقبال الكبير على حي كليز. عقار يجمع بين الموقع، الجودة، والقيمة الاستثمارية في قلب مراكش، فرصة لا تعوض للراغبين في شراء عقار مضمون العائد ومستقر القيمة على المدى الطويل.

تابعونا

فيسبوك: [/https://www.facebook.com](https://www.facebook.com)

إنستغرام: [/https://www.instagram.com](https://www.instagram.com)

تيك توك: [/https://www.tiktok.com](https://www.tiktok.com)

تواصل معنا

هاتف: +212 6 212 11 6 42 54

واتساب: +212 6 212 11 6 42 54

البريد الإلكتروني: tahasrhayar@gmail.com



شريككم الموثوق في العقارات